

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор ООО «ВЕСТА-Уют» Некрасов С.А.



ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ул. Спортивный проезд д. 7
с 01.07.16г. по 30.06.17г.

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения
<i>Содержание и обслуживание общего имущества дома:</i>		
1.	Техническое освидетельствование лифтов	01.09.16-30.09.16
2.	Замена общедомового прибора учета электроэнергии	01.08.16-31.08.16
3.	Испытания электроустановки здания	01.09.16-30.09.16
4.	Замена неисправных светильников ЛПО 1X18, НПП-03-100 в местах общего пользования	01.10.16-31.10.16
5.	Периодическая поверка общедомового прибора учета тепла	01.07.16-31.07.16
6.	Частичное восстановление покрытия фасада (устранение вандальных надписей)	01.09.16-30.09.16
7.	Диагностика и герметизация трещин в фасаде здания	01.07.16-15.08.16
<i>Текущий ремонт общего имущества дома*:</i>		
8.	Герметизация примыкания прижимной планки (кровля)	01.08.16-31.08.16
9.	Ремонт кровельного покрытия на парапетах	01.07.16-15.09.16
10.	Частичный ремонт отмостки	01.08.16-31.08.16
11.	Частичный ремонт покрытия пола в местах общего пользования в местах повреждения	01.11.16-30.11.16
12.	Покраска дверей входа в подвал	01.07.16-31.07.16
13.	Замена фасадной плитки в местах повреждений	01.07.16-15.08.16
14.	Частичный ремонт стен и потолков в местах общего пользования	01.08.16-31.08.16

*) Выполнение установленного плана работ учитывает размер тарифа на содержание жилого фонда 37,82 руб./м² с 01.07.2016 г., при этом плановые затраты на работы по текущему ремонту составят - 79,50 тыс. руб.